





บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม


2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Refael Condominium) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง สามารถสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1-1


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป				
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. โครงการจะกันรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก สำหรับด้านทิศตะวันตก จะกันรั้ว Meral Sheet สูง 2.00 เมตร และมีประตูเปิด-ปิดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	1. โครงการได้กันรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และมีการต่อรั้ว Meral Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันตก จะกันรั้ว Meral Sheet สูง 2.00 เมตร และมีประตูเปิด-ปิดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	   



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	2. สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วย ผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความ สูงของอาคาร	2. ตัวอาคารของโครงการได้ปิดล้อมอาคาร ด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอด ความสูงของอาคาร	-	
	3. โครงการจัดให้มีคูระบายน้ำรอบพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน ปริมาตร 36.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 จุด เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอก โครงการ	3. โครงการมีคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินปริมาตร เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอก โครงการ	-	-
	4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกอง วัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่ม ความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่น ละอองจำนวนมาก	4. โครงการไม่ได้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกองวัสดุพวกหินและ ทรายในพื้นที่โครงการ	-	-


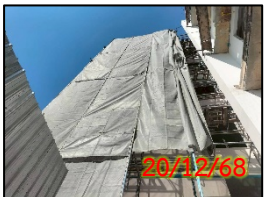
ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Refael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	5. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงาน ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	5. โครงการได้กำชับให้มีการจัดวางอุปกรณ์ ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย	-	
	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตาม ความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด	6. โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่ เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงาน โครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุม อาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด	-	-
	7.โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วน และต้องนำมาตรการ ดังกล่าวไประบุไว้ในสัญญาจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อให้ผู้รับเหมาได้แจ้งต่อ คนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	7.โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วน และนำมาตรการ ดังกล่าวไประบุไว้ในสัญญาจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อให้ผู้รับเหมาได้แจ้ง ต่อคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	1. โครงการมีการก่อสร้างกำแพงกันดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก (กำแพงกันดินเป็นรูปตัวแอล) ความสูงเพื่อประมาณ 0.90-3.00 เมตร ตามสภาพพื้นที่ และต่อด้วยรั้ว ค.ส.ส. สูง 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินนอกนอกรอบโครงการ	1. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร	-	-
	2. โครงการจะกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร ด้านทิศตะวันตกบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก ติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	2. โครงการได้กันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร ด้านทิศตะวันตกบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก ติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	3. สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร	2. ตัวอาคารของโครงการได้ปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร	-	 
	4. โครงการจัดให้มีคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินปริมาตร 36.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 จุด เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ	4. โครงการมีคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินปริมาตร เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ	-	-
	5. จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอน ภายในบ่อดักตะกอนดินเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้างพร้อมทั้งต้องมีการขุดลอกดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการขุดเปิดหน้าดินและในช่วงฤดูฝน	5. โครงการมีการตรวจสอบดินตะกอน ภายในบ่อดักตะกอนดินเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้างพร้อมทั้งมีการขุดลอกดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	6. การก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	6. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร	-	-
	7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก	7.โครงการไม่ได้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกองวัสดุพวกหินและทรายในพื้นที่โครงการ	-	-
	8. ทำการชุดออกกระบายน้ำการณที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการชุดลอกทุก 1 เดือน	8. โครงการได้ทำการชุดออกกระบายน้ำการณที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน	-	-
	9. จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ	9. โครงการมีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	10. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน	10. โครงการได้จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน	-	 
	11. ห้ามคนงานทำงานชุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	11. โครงการได้กำชับห้ามคนงานทำงานชุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	-	-
	12. โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างช่วงหน้าแล้งต้องเร่งทำท่อระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร	12. โครงการได้ดำเนินการทำท่อระบายน้ำให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร	-	-
	13. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	13. โครงการมีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลาย ของดิน (ต่อ)	14. ก่อนเริ่มงานขุดถมดินจะทำการขุดหรือ เลื่อนย้ายต้นไม้ ก้อนหิน หรือสิ่งที่กีดขวาง ต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายในขณะ ปฏิบัติงาน	14. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะ ก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร	-	-
	15. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องนำเครื่องมือ จับพิกัดตำแหน่งเสาแต่ละจุด เพื่อป้องกันความ คลาดเคลื่อนของระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน จนถึงแนวอาคารตามที่ระบุในผังระยะร่นพร้อม ทั้งลงหมุดพิกัดเพื่อป้องกันความผิดพลาด	15. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะ ก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร	-	-
	มาตรการป้องกันดินพังทลาย 1. ในการกด Sheet Pile ต้องกระทำโดยใช้ เครื่องมือประเภทที่ไม่ก่อให้เกิดการ สั่นสะเทือนมากเกินไป จนอาจทำให้อาคาร ข้างเคียง เกิดการเสียหาย หรือแตกร้าวได้	1. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-
	2. ต้องให้ Sheet Pile ความยาวไม่น้อยกว่าที่ ระบุไว้ในแบบ ถ้าหากพิจารณาว่ามีความ จำเป็นต้องให้ความยาวที่มากกว่า ก็สามารถ ดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้	2. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลาย ของดิน (ต่อ)	3. การตอก Sheet Pile ต้องให้แต่ละแผ่นต่อ ต่อเนื่องกัน โดยต้องมีการ Lock กันทุกแผ่น ยกเว้นบริเวณมุมฉากจะต้องมีการเสริม ความแข็งแรงให้มากขึ้น ตามหลักวิศวกรรม	3. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-
	4. การขุดดินจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้กดตอก Sheet Pile และ Kingpost ได้ครบถ้วนตลอด พื้นที่แล้ว และต้องมีวิศวกรควบคุมการขุดดิน ตลอดเวลาที่ขุดดิน	4. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-
	5. การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็น ระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 ซม. ในการ ขุดลอกแต่ละชั้น เมื่อขุดดินที่ระดับแรก เรียบร้อยแล้ว ให้ Bracing และต้อง Preload เพื่อไม่ให้ Sheet Pile มีการขยับตัว โดยต้อง ทำ Bracing ให้เรียบร้อยแล้วจึงจะดำเนินการ ขุดดินต่อไปได้ และต้องขุดดินเป็นระดับชั้นละ ไม่เกิน 50 ซม.เมื่อขุดดินได้ระดับที่กำหนดใน แบบให้ดำเนินการ Bracing ระดับต่อไปให้ เรียบร้อยแล้ว	5. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	6. การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด	6. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร ไม่มีการขนย้ายดิน	-	-
	<u>มาตรการรื้อถอน Sheet Pile</u> 1. ติดตั้ง Silent Pile พร้อมอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อที่จะถอน Sheet Pile	1. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-
	2. เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เริ่มถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอน นั้นให้ Grouting Cement- Bentonite ไปตามท่อ Grout hose อย่างต่อเนื่องจนล้นถึงระดับผิวดินเพื่อไม่ให้มีช่องว่างเนื่องจากร่อง Sheet Pile	2. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-
	3. การถอน Sheet Pile และ Grouting Cement- Bentonite ไปเรื่อย ๆ จนถึงระยะ 2 ม.หรือประมาณ 5 แผ่น แล้วจึงย้ายตำแหน่งท่อ Terminate Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป	3. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<u>มาตรการด้านฝุ่นละอองและเศษดิน</u> <u>มาตรการบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</u> 1. ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร	1. โครงการได้ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. จัดวางแผนเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ	2. โครงการได้มีการจัดวางแผนเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ	-	
	3. จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	3. โครงการมีพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	-	



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	มาตรการบริเวณสถานที่กองดิน ดังนี้ 1. กองดินที่มีฝนต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ	1. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกองดินในพื้นที่โครงการ	-	-
	2. ออกแบบคุระบายน้ำบริเวณจุดที่มีการกองดินเพื่อป้องกันดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก	2. โครงการออกแบบคุระบายน้ำบริเวณจุดที่มีการกองดินเพื่อป้องกันดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก	-	-
1.3 การเกิดสึนามิ	1. จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงานและคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้นโดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง	1. โครงการมีการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพหนีภัย	-	-





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.3 การเกิดสึนามิ (ต่อ)	2. ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง	2. โครงการได้ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง	-	-
	3. โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	3. โครงการได้ก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. จัดให้มีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย	4. โครงการยังไม่มีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย	- ควรมีการจัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัย	-
	5. จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	5. โครงการยังไม่มีการจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	- ควรมีจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	-
	6. โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผนพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ	6. โครงการมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ แต่ยังไม่มีการจัดทำแผนพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ	- ควรมีจัดทำแผนพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.3 การเกิดสึนามิ (ต่อ)	7. เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที	7. โครงการได้มีการเตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที	-	-
	8. ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	8. โครงการมีการติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>มาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>1. โครงการจะกันรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก สำหรับด้านทิศตะวันตกจะกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร ยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมทั้งติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p>	<p>1. โครงการได้กันรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และมีการต่อรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันตก จะกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และมีประตูเปิด-ปิดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิด</p>	-	 





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		เฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น		 
	2. สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสนลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย	2. ตัวอาคารของโครงการได้ปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสนลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	3. โครงการไม่มีการทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	- ควรมีการทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	-
	4. จัดหาแผ่นเหล็กวางให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	4. โครงการได้มีการจัดวางแผ่นเหล็กไว้บริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	-	
	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก	5. โครงการไม่ได้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เนื่องจากปัจจุบันไม่มีกองวัสดุพวกหินและทรายในพื้นที่โครงการ	-	-
	6. กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	6. ทางโครงการจะคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นด้วยผ้าใบ	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	7. บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้างจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ถนนให้สะอาดปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดการก่อสร้าง	7. บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้างจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ ถนนให้สะอาดปราศจากเศษหินเศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดการก่อสร้าง	-	 
	8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ โครงการไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	
	9. จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดทันที	9. โครงการมีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นโดยจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดทันที	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	10. ตรวจสอบสภาพผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	10. โครงการมีการตรวจสอบสภาพผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายจะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	
	11. การผสมคอนกรีต หรือการกระทำใดที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	11. ในกรณีมีการผสมคอนกรีต หรือการกระทำใดที่ก่อให้เกิดมลภาวะทางโครงการจะทำในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	-	
	12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	12. โครงการมีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	-	-
	13. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	13. โครงการมีการตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	14. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน	14. โครงการได้กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน	-	-
	15. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้งกรณีหยุดใช้งาน	15. โครงการได้กำชับให้ดับเครื่องยนต์เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	-	
	16. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	16. โครงการมีการห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-	-
	17. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	17. โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	
	18. จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	18. โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	19. จัดให้มีรถบรรทุกน้ำฉีดพรมน้ำในพื้นที่ ขุดดินและบริเวณถนนที่รถบรรทุกทุกแล่นผ่าน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง	19. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะ ก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร	-	-
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน	เสียง 1. ก่อนที่จะดำเนินการเจาะเสาเข็มและ ก่อสร้างฐานรากตัวอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัด เจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่ โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียง ได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. ก่อนที่จะดำเนินการเจาะเสาเข็มและ ก่อสร้างฐานรากตัวอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัด เจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับ พื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และ เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน จากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหา ที่เกิดขึ้นทันที	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	2. โครงการได้ทำการถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	  
	3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	3. โครงการได้วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	-	-
	4. ขุดคูกว้าง 1.00 เมตร ลึก 0.50 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	4. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	5. การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องจักร	5. ทางโครงการจะมีการติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องจักร	-	-
	6. จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระຈกและห้องตัดอลูมิเนียม	6. โครงการมีห้องเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระຈกและห้องตัดอลูมิเนียม	-	
	7. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)	7. โครงการมีการกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยตามที่ระบุในมาตรการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	8. กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวัน จันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ส่วนใน วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดดึกกิจกรรมที่ ทำให้เกิดเสียงดัง	8. โครงการได้กำหนดเวลาการทำงาน ที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00- 16.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และ วันหยุดดึกกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง	-	-
	9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น.และ 13.00-16.00 น. โดยมี ช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลด ระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะ เวลานาน	9. โครงการได้แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น.และ 13.00-16.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของ ผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับ แรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะ เวลานาน	-	-
	10. กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกิน เวลาที่กำหนดเช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้ บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่าง น้อย 1 สัปดาห์	10. ในกรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจน เกินเวลาที่กำหนด ทางโครงการต้องแจ้งให้ บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 สัปดาห์	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	11. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง	11. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ทางโครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง	-	-
	12. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับ	12. โครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับ	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อ สอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่าง เป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึก เอกสารไว้อย่างเป็นระบบ เพื่อเรียกตรวจสอบได้	ถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อม กับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบ อย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำ บันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบ เพื่อเรียก ตรวจสอบได้		
	13. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและ ดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้อง ทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง ทำความเข้าใจกับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับ ผู้ได้รับความเสียหาย	13. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างจะติดตาม ตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่าง เป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจ กับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับ ความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชย ให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชย ให้กับผู้ได้รับความเสียหาย	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ โดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา	14. โครงการมีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ โดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา	-	-
	15. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการ ก่อสร้างรुक้าในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการ ก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความ เสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี เหมือนเดิม และชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหาย เนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	15. โครงการจะรับผิดชอบทุกๆ กรณี ถ้ามีการก่อสร้างรुक้าในที่ดินข้างเคียง และ ถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับ ความเสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ใน สภาพดีเหมือนเดิม และชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูก ทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง ครั้งนี้	-	-
	ความสั่นสะเทือน 1. โครงการดำเนินการโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ทั้งหมดเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและ แรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง	1. โครงการได้ดำเนินการโดยใช้เสาเข็ม แบบเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและ แรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	2. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการทันทีที่ได้รับความสะดวกจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน	2. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารทางโครงการให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการทันทีที่ได้รับความสะดวกจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน		
	3. ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่งอย่างใกล้ชิดให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	3. โครงการได้มีวิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่งอย่างใกล้ชิดให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	4. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	4. โครงการได้ทำการถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	 20/12/68  20/12/68  20/12/68
	5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	5. โครงการได้วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	6. ขุดคูกว้าง 1.00 เมตร ลึก 0.50 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลด แรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	6. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงสร้างของอาคาร	-	-
	7. การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	7. ทางโครงการจะมีการติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตาม คำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	-	-
	8. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของ กระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับ ความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับ ความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับ ความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)	8. โครงการมีการกำหนดระยะเวลาการ ทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไป ตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยตามที่ ระบุในมาตรการ	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น.และ 13.00-16.00 น.โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	9. โครงการได้แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น.และ 13.00-16.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	-	-
	10. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานเกี่ยวกับโครงการไ้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้	10. โครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไ้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับ	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบ เพื่อเรียกตรวจสอบได้	เจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบ เพื่อเรียกตรวจสอบได้		
	11. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้	11. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างจะติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย	-	-
	12. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด	12. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร	-	-
	13. ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างเพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง	13. โครงการจะมีการประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	14. ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม.	14. โครงการได้กำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม.	-	-
	15. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที	15. โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ซึ่งหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที	-	
	16. จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ	16. โครงการมีประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ	-	-
	17. เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไขโครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	17. หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไขโครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	เครน และทาวเวอร์เครน 1. โครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ดูแล การก่อสร้างเป็นพิเศษในบริเวณที่ใกล้กับผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้าง	1. โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ ดูแลการก่อสร้างเป็นพิเศษในบริเวณที่ใกล้ กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	-
	2. ถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และ มีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความ เสียหาย โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีหาก การก่อสร้างอาคารส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี เหมือนเดิม และชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหาย เนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	2. กรณีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และมีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียง ได้รับความเสียหาย โครงการจะรับผิดชอบ ทุกๆ กรณีหากการก่อสร้างอาคารส่ง ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี เหมือนเดิม และชดใช้ค่าเสียหาย	-	-
	3. ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลตรวจสอบ เครนอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการ ฝึกอบรมให้คำแนะนำและข้อมูลที่เป็นแก่ ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงหัวหน้างานเพื่อความ ปลอดภัยในการปฏิบัติงาน และส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	3.โครงการได้ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลตรวจสอบเครนอย่างสม่ำเสมอ พร้อม ทั้งจัดให้มีการฝึกอบรมให้คำแนะนำและ ข้อมูลที่จำเป็นแก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึง หัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการ ปฏิบัติงาน และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	4. ให้คำแนะนำและข้อมูลที่จำเป็นแก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	4. ทางโครงการมีการให้คำแนะนำและข้อมูลที่จำเป็นแก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	1.โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-	-
	2. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง	2. โครงการได้ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง	-	-
	3. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง	3. โครงการได้ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	4. การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้นโดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	4. โครงการได้เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้าง และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้นโดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	-	
	5. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด	5. โครงการได้กำชับผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด	-	-
	6. ควบคุมคนงานก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	6. โครงการมีการควบคุมคนงานก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	1. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายน้ำออกสู่คูระบายน้ำริมชายหาดสุรินทร์ 8/10 ต่อไป	1. โครงการได้ติดตั้งบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายน้ำออกสู่สาธารณะ	-	-
	2. เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอน ถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อย	2. ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างและเมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะทำการรื้อถอน ถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อย	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ	1. โครงการมีการจัดหาน้ำสะอาดบรรจุถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ	-	
	2. ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	2. โครงการมีตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ ได้แก่ ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	-	-
	3. ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ	3. โครงการมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ	-	
	4. ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัดทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค	4. โครงการกำชับผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัดทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	5. น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง	5. โครงการไม่มีการนำน้ำที่ใช้แล้วบางส่วนกลับมาใช้ใหม่	-	-
	6. ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้	6. โครงการได้เลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้	-	-
	7. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์	7. โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์	-	-
	8. จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจากอย. สำหรับให้คนงานบริโภค	8. โครงการได้ซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค	-	
	9. เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป	9. โครงการเลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป	-	-
	10. ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	10. โครงการมีการดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	11. จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้างเพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะดวกในการจัดเก็บน้ำดังกล่าว	11. โครงการได้จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะดวกในการจัดเก็บน้ำดังกล่าว	-	
3.2 การระบายน้ำ	1. โครงการจัดให้มีคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน ปริมาตร 36.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 จุด	1. โครงการมีคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน	-	-
	2. จัดการทำความสะอาดคูระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	2. โครงการมีการทำความสะอาดคูระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	-	-
	3. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	3. โครงการได้จัดพื้นที่ให้เป็นสัดส่วนเพื่อวางกองวัสดุ โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	4. ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด	4. โครงการได้ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การระบายน้ำ (ต่อ)	5. งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก	5. โครงการจะมีการงดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก	-	-
	6. ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ	6. โครงการได้กำชับคนงานไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ	-	-
	7. เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	7. โครงการได้เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	8. ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ	8. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร ไม่มีการขุดดิน	-	-
	9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหอย่างเร่งด่วน	9. โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่เพื่อรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหอย่างเร่งด่วน	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3. การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศทุกห้อง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม	1. โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศทุกห้อง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม	-	
	2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	2. ทางโครงการได้จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาสูบล้างทำความสะอาดก่อนไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม และหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะออก โดยให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลดำเนินการนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในทันที	3. โครงการจะมีการประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของหน่วยงานเอกชนเข้ามาสูบล้างทำความสะอาดก่อนไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม และหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จและต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะออก โดยให้หน่วยงานเอกชนดำเนินการนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในทันที	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4. รมรงศ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	4. โครงการมีการรมรงศ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	-	
	5. ขุดลอกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ กรณีที่รางระบายน้ำมีการอุดตันหรือขุดออกทุก 6 เดือน	5. โครงการมีการขุดลอกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ กรณีที่รางระบายน้ำมีการอุดตันหรือขุดออก	-	-
	6. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	6. ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-	-
3.4. การจัดการมูลฝอย	1. จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น	1. โครงการใช้ถุงดำในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น	- ควรเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด	-
	2. จัดเตรียมจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้างบริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ไม่ได้ และพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้	2.โครงการมีจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้จะนำกลับมาใช้ใหม่	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถังประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอย และคอยตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี	3.โครงการไม่มีถังรองรับมูลฝอยรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทวางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอย	- ควรมีถังรองรับมูลฝอยรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่	-
	4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และติดต่อประสานงานเพื่อให้เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	4. ทางโครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และโครงการจะนำมูลฝอยไปในพื้นที่ตนเองโดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	5. โครงการได้ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร	-	-
	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	6. โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	-	-
3.5 การคมนาคม	1. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม.	1. โครงการมีการควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม.	-	-




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	2. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน	2. โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน	-	-
	3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้่อแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน	3. โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้างและป้ายจำกัดความเร็ว ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้่อแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน	-	
	4. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง	4. โครงการได้ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง	-	-
	5. ห้ามขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น.) และเวลากลางคืนเพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร	5. ทางโครงการจะไม่มีรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น.) และเวลากลางคืนเพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	6. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	6. โครงการกำชับให้มีการปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	-	-
	7. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์บนรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้สำหรับโครงการ เพื่อสะดวกต่อการติดต่อกรณีการดำเนินโครงการมีปัญหา	7. ยังไม่มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ บนรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้สำหรับโครงการ เพื่อสะดวกต่อการติดต่อกรณีการดำเนินโครงการมีปัญหา	- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ บนรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้สำหรับโครงการ	-
	8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร	8. โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร	-	-
	9. ล้างทำความสะอาดล้อรถที่ใช้ภายในโครงการ และล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ	9. โครงการมีการล้างทำความสะอาดล้อรถที่ใช้ภายในโครงการ และล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ	-	-
	10. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที	10. ในกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจร ทางโครงการจะรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	11. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	11. โครงการได้มีการจัดวางแผ่นเหล็กไว้ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	-	 20/12/68
	12. จัดระเบียบรถบรรทุกทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	12. โครงการได้จัดระเบียบรถบรรทุกทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	-
	13. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการรวมทั้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	13. โครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการรวมทั้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	 20/12/68
	14. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	14. โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	-	 20/12/68


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	15.เขตก่อสร้างและเขตชุมชน ต้องจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถต้องขับรถด้วยความระมัดระวัง	15.โครงการได้กำชับพนักงานขับรถจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และขับความระมัดระวังในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน	-	-
	16.การขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องขนส่งในช่วงเวลาประมาณ 09.00-16.00 น. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนโดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 17.00-18.00 น.	16.ทางโครงการจะไม่มี การขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องขนส่งในช่วงเวลาประมาณ 09.00-16.00 น. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนโดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 17.00-18.00 น.	-	-
	17.ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวถนนสาธารณะและบริเวณพื้นที่สาธารณะเด็ดขาด ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	17.โครงการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวถนนสาธารณะและบริเวณพื้นที่สาธารณะเด็ดขาดด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</u> 1. ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน	1. ทางโครงการได้กำชับให้ไม่มีการขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน	-	-
	2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	2. โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	-	
	3. ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	3. โครงการได้กำชับเรื่องความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชนต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด	4. โครงการได้กำชับให้มีการควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	5. ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีรถก่อสร้าง	5. โครงการได้ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีรถก่อสร้าง	-	
	6. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น	6. โครงการได้จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น	-	-
	7. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	7. โครงการกำชับให้มีการปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	-	-
	8. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่าถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	8.โครงการได้ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่าถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 1. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร	1. ทางโครงการมีการกำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร	-	-
	2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	2. ทางโครงการมีจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	-	
	3. ต้องมีป้ายแจ้งเตือนระวางการเข้า-ออกของรถบรรทุกทุกก่อสร้าง	3. โครงการมีป้ายแจ้งเตือนระวางการเข้า-ออกของรถบรรทุกทุกก่อสร้าง	-	



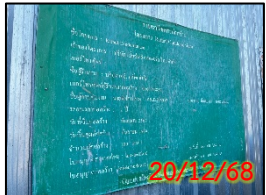

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ	1. โครงการได้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ	-	-
	2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	2. โครงการมีการควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าประหยัด เช่น ปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น	1. ทางโครงการได้กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าประหยัด	-	
	2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	2. โครงการมีการตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	-	-
	3. เลือกไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน	3. โครงการเลือกไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน	-	-
	4. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน	4. โครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน	-	



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 ด้านสังคม	1. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก	1. โครงการได้มีมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก	-	-
	2. ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	2. โครงการได้ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) เพื่อป้องกันมิให้เศษวัสดุหล่นไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	-	




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ด้านสังคม (ต่อ)	3. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	3. โครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	-	 
	4. โครงการต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	4. โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	
	5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร	5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร	-	



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ด้านสังคม (ต่อ)	6. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้างควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	6. โครงการมีผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	-	-
	7. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	7. โครงการมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	-	-
	8. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่นสวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	8. โครงการได้กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง ให้สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	-	 


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ด้านสังคม (ต่อ)	9. บริเวณโดยรอบโครงการต้องมีการกั้นรั้วโดยรอบ และบริเวณประตูทางเข้าต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา	9. โครงการมีการกั้นรั้วบริเวณโดยรอบ และบริเวณประตูทางเข้าต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา	-	 
	10. การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง	10. ในการเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	11. ก่อนการดำเนินการก่อสร้างโครงการต้องดำเนินการประชาสัมพันธ์ ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ	11. โครงการได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการก่อนการดำเนินการก่อสร้าง	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ด้านสังคม (ต่อ)	12.จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ใน พื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้ สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัด ให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่ โครงการ	12.โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น และหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	-	
	13.ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการ บ้านติดโครงการ และระยะ 100 เมตร ไว้เป็น หลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการ	13.โครงการได้มีการถ่ายรูปสภาพปัจจุบัน โดยรอบพื้นที่โครงการ บ้านติดโครงการ และระยะ 100 เมตร ไว้เป็นหลักฐานเพื่อ ใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้าง สิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการ	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ด้านสังคม (ต่อ)	<u>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคมที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ</u> 1. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจซ้ำทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	1. ทางโครงการได้กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
	2. ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีนมาเข้าไปในพื้นที่โครงการ	2. ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีนมาเข้าไปในพื้นที่โครงการ	-	-
	3. ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากการกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่งเสียงรบกวน	3. โครงการได้ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากการกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่งเสียงรบกวน	-	
	4. การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเสียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา	4. สำหรับการเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ทางโครงการมีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเสียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ด้านสังคม (ต่อ)	5. คนงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสอดส่อง ความเรียบร้อยตลอดเวลา	5. คนงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอย สอดส่องความเรียบร้อยตลอดเวลา	-	-
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	1. จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่น เป็นอันดับแรก	1. ในการจ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้าง ทางโครงการจะเลือกคนงานและผู้รับเหมา ในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก	-	-
	2. เลือกซื้อวัสดุก่อสร้างกับร้านค้าที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจ ภายในชุมชน	2. ในการเลือกซื้อวัสดุก่อสร้างทางโครงการ จะเลือกซื้อกับร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจภายใน ชุมชน	-	-
	3. หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่เกิดกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของ พื้นที่ข้างเคียงโครงการต้องดำเนินการแก้ไข โดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน ดังกล่าว	3. หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่เกิดกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของ พื้นที่ข้างเคียงโครงการจะดำเนินการ แก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับ ชุมชนดังกล่าว	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>ความปลอดภัยในสถานที่</u> 1. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด	<u>ความปลอดภัยในสถานที่</u> 1. โครงการมีการวางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด	-	-
	2. สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง คือติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายหรือป้ายเตือนภัยหรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย	2. สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง คือติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายหรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย	-	-
	3. รอบตัวอาคารมีแผ่นกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น	3. รอบตัวอาคารของโครงการไม่มีแผ่นกันวัตถุตกลงมาและแต่มีตาข่ายคลุมอาคาร	-	



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4. อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ต้องทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก	4. โครงการยังไม่มีราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตกในอาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน	- ควรมีราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก	-
	5. การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง	5. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร	-	-
	ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1. ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกต้องประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสมซึ่งจะส่งทำให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น	1. โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรตามวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสมซึ่งจะส่งทำให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น	-	-
	2. ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่" โดยรอบในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	2. โครงการห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่" โดยรอบในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอดก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้	3. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้าของโครงการมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอดก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้	-	-
	4. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	4. เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างมีสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
	5. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงานถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด	5. โครงการมีการอบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงานถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด	-	-
	ความปลอดภัยส่วนบุคคล 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	1. โครงการมีการจัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	-	-





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	2. โครงการมีผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	-	-
	3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	3. โครงการกำชับให้ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	4. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้าง และไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	4. โครงการได้กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง ให้สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	5. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหูรอกแท่นิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของพนักงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	5. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย ที่ครอบหูรอกแท่นิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของพนักงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	-	 20/12/68
	6. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ	6. โครงการห้ามมีการดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ	-	 20/12/68
	7. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉิน ภายในหน่วยก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น	7. โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น	-	 20/12/68




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ	<p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <p>1. โครงการจะมีการก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกด้านทิศตะวันตกจะกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร สำหรับตัวอาคารใช้ผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) กันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p>	<p>1. โครงการได้กันรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกและมีการต่อรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันตกจะกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร สำหรับตัวอาคารใช้ผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) กันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p>	-	  
	<p>2. โครงการจัดให้มีประตูเปิด-ปิดบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลาและเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p>	<p>2. โครงการจัดให้มีประตูเปิด-ปิดบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยซึ่งจะทำการปิดและเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p>	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำห้องเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้านเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย	3. ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดเก็บปูนซีเมนต์ไว้ในอาคารที่ก่อสร้างซึ่งมิดชิด มีหลังคาคลุมเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	
	4. จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุจากชั้นบนลงมาชั้นล่าง	4. โครงการไม่มีปล่องสำหรับทิ้งวัสดุจากชั้นบนลงมาชั้นล่าง	- จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุจากชั้นบนลงมาชั้นล่าง	-
	5. ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง	5. โครงการมีการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	-
	6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น ล้างล้อรถเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น	6. โครงการมีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	-
	7. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมหากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น	7. โครงการมีการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมหากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	8. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ในกรณีที่มีเศษดินตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	3. โครงการมีพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	-	
	9. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วหล่นของวัสดุที่บรรทุก	9. ผู้รับเหมาก่อสร้างได้กำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วหล่นของวัสดุที่บรรทุก	-	-
	10. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	10. โครงการได้มีการกำชับความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	
	11. ห้ามเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	11. โครงการห้ามเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	12. การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อพื้นที่ใกล้เคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท เบ็กซ์เลย์ เวเนเจอร์ส ไทย จำกัด) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)	12. หากในการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อพื้นที่ใกล้เคียง หรือพื้นที่อ่อนไหวหรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท เบ็กซ์เลย์ เวเนเจอร์ส ไทย จำกัด) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)	-	-
	โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค 1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ	1. โครงการกำชับให้คนงานมีการปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ	-	-
	2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	2. ในการเก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	-	-
	3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ	3. โครงการกำชับให้มีการดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ	4. โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ	-	-
	5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พักทุก 1 เดือน	5. มีการใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พักทุก 1 เดือน	-	-
	6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้เอกชนหรือหน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดให้ถูกต้อง	6. โครงการได้กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	ตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้เอกชนหรือหน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที		
	โรคอุจจาระร่วง 1. ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ	1. โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ	-	
	2. จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน	2. ทางโครงการได้จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน	-	-
	3. กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	3. โครงการได้กำชับให้มีการกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ	4. โครงการจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ	-	




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ	5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ	-	-
	โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค 1. ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง	1. ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง	-	-
	2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่	2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่	-	-
	3. ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง	3. มีการติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง	-	-
	4. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ	4. โครงการมีการสำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ	-	-
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย	5. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ รองรับน้ำได้จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ได้ดี	6. โครงการได้เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด เพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้จะช่วยกำจัดแหล่ง เพาะพันธุ์ยุงได้ดี	-	-
	7. ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำ ออกได้ดีไม่ให้เกิดการ อุดตัน	7. โครงการมีการขุดลอกตะกอนในส่วน ของการระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบาย น้ำ ออกได้ดีไม่เกิดการอุดตัน	-	-
	8. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	8. โครงการได้ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อนรับเข้าทำงาน	-	-
	9. กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและ หลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้าย ออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	9. โครงการมีการกำจัดยุงและแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพัก คนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้าย ออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<u>โรคที่มีแมลงวันเป็นพาหะนำโรค</u> 1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล	1. โครงการจัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล	-	-
	2. จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน	2. โครงการจัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน	-	-
	3. ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร	3. โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร	-	
	4. ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม	4. โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม	-	
	5. ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด เพื่อป้องกันแมลงวัน	5. โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด เพื่อป้องกันแมลงวัน	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม	6. โครงการมีการฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม	-	-
	7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	7. โครงการได้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	-	-
	8. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วมโดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอนโดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป- สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ หรือเอกชนที่ได้รับ อนุญาตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันที	8. การกำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ของโครงการ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วมโดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอนโดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป- ในการสูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทางโครงการจะให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ หรือเอกชนที่ได้รับ อนุญาตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันที	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	9. โครงการจะทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	-	-
	โรคที่คนเป็นพาหะ 1. พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	1. ทางโครงการจะพิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และในกรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน จะรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	-	-
	2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	2. โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	-	-
	3. ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์	3. ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์	-	-
	4. ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น	4. โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น	-	-
	5. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป	5.โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะตามที่มาตรการระบุ	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งการ บำบัดน้ำบำบัดน้ำเสียจากห้องห้วในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาด แก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่ เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับ มูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้ง มูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไป กำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาลในให้ให้มีมูลฝอยเหลือ ตกค้าง			
	โรคผิวหนัง 1. พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับ คนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่าง ถูกต้องตามกฎหมาย	1. ทางโครงการจะพิจารณารับคนงาน ท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และในกรณีรับ คนงานต่างด้าวเข้าทำงาน จะรับคนงานต่าง ด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้อง ตามกฎหมาย	-	-
	2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	2. โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อนเข้ารับทำงาน	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>3. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสมและไม่แออัด จนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ- จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	3.โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะตามที่มาตรการระบุ	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	โรคไข้หวัดนก 1. พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับ คนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่าง ถูกต้องตามกฎหมาย	1. ทางโครงการจะพิจารณารับคนงาน ท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และในกรณีรับ คนงานต่างด้าวเข้าทำงาน จะรับคนงานต่าง ด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้อง ตามกฎหมาย	-	-
	2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	2. โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อนเข้ารับทำงาน	-	-
	3. ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพัก คนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	3. ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณ บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	4. ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ ทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก	4. โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วย สบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก	-	
	5. ในช่วงที่มีภาวะระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือ ตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิด ปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง	5. ในช่วงที่มี ภาวะระบาดของโรค ทางโครงการจะติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือ เปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>6. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มูลฝอยเหลือตกค้าง 	6.โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะตามที่มาตรการระบุ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	โรคซาร์ส 1. พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	1. ทางโครงการจะพิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และในกรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน จะรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	-	-
	2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	2. โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	-	-
	3. ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	3. โครงการห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	4. ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดจมูก ไม่ขยี้ตา จมูกหรือปาก	4. โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดจมูก ไม่ขยี้ตา จมูกหรือปาก	-	
	5. ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ให้ใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ	5. โครงการติดป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ให้ใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>6. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งการบำบัดน้ำเสียจากห้องห้วมในพื้นที่พื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	6.โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะตามที่มาตรการระบุ	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	โรคเครียด 1. จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และ สะอาดให้คนงาน	1. ผู้รับเหมาได้จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน	-	-
	2. แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มี ความเหมาะสม	2. ผู้รับเหมาได้จัดแบ่งเวลาการทำงานและ การพักผ่อนให้มีความเหมาะสม	-	-
	3. วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงาน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่พื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกัน ปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการ ทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานกับคนในชุมชน ใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ ไม่เกิน 22.00 น. และจะต้องมีการเซ็นชื่อเข้า- ออกบ้านพัก - โครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่ บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อย สัปดาห์ละครั้ง	3. วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงาน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่พื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อ ป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้าย ร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ ไม่เกิน 22.00 น. และจะต้องมีการเซ็นชื่อ เข้า-ออกบ้านพัก - โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่ บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการตรวจสอบผู้พักอาศัย	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด		
	อุบัติเหตุ 1. ติดถังดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและในพื้นที่เสี่ยง	1. โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และในพื้นที่เสี่ยง	-	
	2. ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง	2. โครงการมีการคำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง	-	-
	3. เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ที่มีการเชื่อม	3. โครงการจะทำการเคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ที่มีการเชื่อม	-	-
	4. เก็บวัสดุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน	4. เนื่องจากโครงการไม่มีการเก็บวัสดุไวไฟไว้ในพื้นที่โครงการ จึงไม่มีติดป้ายแจ้งเตือน	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	5. ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้ายบอกให้ชัดเจน	5. โครงการห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้ายบอกให้ชัดเจน	-	-
	6. เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ	6. โครงการมีการดูแลรักษาเครื่องมือหรือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ	-	-
	7. เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน	7. โครงการได้กำชับห้ามใช้งานเครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหาย	-	-
	8. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง	8. โครงการมีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง	-	-
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง	9. ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง	-	-
	10. ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย	10. โครงการยังไม่มีติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย	-ควรติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย	-
	11. ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน "พื้นที่อันตราย"	11. โครงการมีการติดเครื่องหมายแจ้งเตือน "พื้นที่อันตราย"	-	 20/12/68

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	12. ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย	12. ทางโครงการมีการห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย	-	-
	13. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา	13. โครงการมีการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา	-	
	โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) 1.พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องกฎหมาย	1. ทางโครงการจะพิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และในกรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน จะรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	-	-
	2.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	2. โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	-	-
	3.ตรวจวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้างทุกวันก่อนเข้าพื้นที่โครงการ	3. ปัจจุบันสถานการณ์เชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) ได้คลี่คลายลง จึงไม่มีตรวจวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้าง	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	4.ล้างมือหลังการจับหรือใช้ของสาธารณะร่วมกัน แนะนำใช้แอลกอฮอล์เจลหรือล้างด้วยสบู่ นาน 20 วินาที	4.โครงการได้รณรงค์ให้มีการล้างมือหลังการจับหรือใช้ของสาธารณะร่วมกัน แนะนำใช้แอลกอฮอล์เจลหรือล้างด้วยสบู่ นาน 20 วินาที	-	-
	5.ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	5.โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	-	
	6.จัดเตรียมจาน ช้อน ประจำตัวสำหรับคนงาน ทุกคน ไม่ให้ใช้ปะปนกัน	6.โครงการได้ให้คนงานจัดเตรียมจาน ช้อน ประจำตัวสำหรับคนงานทุกคน ไม่ให้ใช้ปะปนกัน	-	-
	7.ในกรณีที่คนงานมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกคนงานออกจากคนอื่นๆ และนำส่งโรงพยาบาลทันที	7.ในกรณีที่คนงานมีอาการเจ็บป่วย ทางโครงการจะแยกคนงานออกจากคนอื่นๆ และนำส่งโรงพยาบาลทันที	-	-
	8.ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น	8.โครงการได้มีการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	9.จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น -บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบอีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป -จัดให้มีน้ำใช้ในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ -จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขา -จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคที่สะอาดและเพียงพอ	9.โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะตามที่มาตรการระบุ	-	-
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1.ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้	1.โครงการมีการตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งาน กรณีที่พบจุดที่ชำรุดทางโครงการจะรีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2.ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	2.โครงการไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-	-
	3.จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก	3.โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก	-	 20/12/68
	4.ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	4.โครงการมีการห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	-	-
	5.ห้ามเผามูลฝอย และเศษวัสดุต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด	5.โครงการมีการห้ามเผามูลฝอย และเศษวัสดุต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด	-	 20/12/68
	6.ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	6.โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	 20/12/68

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7.การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ	7.ในการเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกขั้นตอนโครงการจะกระทำอย่างถูกหลัก วิชาการ	-	-
	8.หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่ จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	8.หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ทางโครงการจะตรวจสอบสภาพความ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บ อุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	-	-
	9.เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำ จุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและ ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	9.โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิง ชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการ เกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	-	
	10.จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้ บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	10.โครงการได้จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและ วัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัยและ มิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณนั้น	-	-
	11.จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้ มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของไอระเหย	11.โครงการได้จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุ วัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของไอระเหย	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	12.จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	12.โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	-	
	13.ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	13.ผู้รับเหมาได้จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	-	
4.6 การบดบังทิศทางลม	1.โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ขอของที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	1.โครงการมีการหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ขอของที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	- การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ -กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่ อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ -กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี		
	2.รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	2.โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมารักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	-	-





ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	3.ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะ ของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการ เปลี่ยนแปลงบริเวณโดยรอบทิศทางลมได้ พร้อมทั้งโครงการเลือกปลูกต้นไม้ที่ระดับความ สูง 5-8 เมตร ได้แก่ ต้นจิกน้ำ ต้นพิกุล และต้น มะฮอกกานีใบเล็ก เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลด ความกระด้างของโครงการอีกด้วย	3. โครงการอยู่ในช่วงระยะการก่อสร้าง ยังไม่มีมีการปลูกต้นไม้	-	-
4.7 การบดบังแสง	โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารพื้นที่ ติดโครงการ ณ วันที่ เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบ อาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	โครงการมีการหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และ บ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่ม ลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ขอของที่จะเป็นผู้รับ เรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผล กระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และ เงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการ ดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.7 การบดบังแสง (ต่อ)	<p>- การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</p> <p>- กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาทบทวนข้อตกลงร่วมกันเบื้องต้นดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</p>	<p>- การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาอาคารโครงการบดบังทิศทางการให้ เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</p> <p>-กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาทบทวนข้อตกลงร่วมกันเบื้องต้นดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</p>	-	-


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สุขภาพ/ทัศนียภาพ	1.โครงการจะกันรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก สำหรับด้านทิศตะวันตกจะกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร ยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมทั้งติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง จะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีที่รถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	1. โครงการได้กันรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และมีการต่อรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันตก จะกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และมีประตูเปิด-ปิดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	   

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ (ต่อ)	2.สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบ ทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของ อาคาร	2. ตัวอาคารของโครงการได้ปิดล้อมอาคาร ด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบ ตลอดความสูงของอาคาร	-	
	3.เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผล กระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคารต้อง เป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพ ชุมชนโดยรอบ	3.โครงการจะเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การ ก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคารจะเป็นสีที่ไม่มีความ ขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชน โดยรอบ	-	-
	4.ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็น สัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด	4.โครงการจะควบคุมดูแลการวางวัสดุ ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมาก ที่สุด	-	-
	5.ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน	5.โครงการได้กำชับให้มีการดูแลรักษาความ สะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ ทุกวัน	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Rafael Condominium) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.8 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ (ต่อ)	6.ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่าง มิดชิด และต้องทำความสะอาดอยู่เสมอ	6.ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานจะปกปิดอย่าง มิดชิด และต้องทำความสะอาดอยู่เสมอ	-	
	7.จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการระยะเวล ก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว เป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการ จะแก้ไขให้โดยทันที	7.โครงการมีจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามี เรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ โดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่ เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดย ทันที	-	-
	8.จัดปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุม ผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ที่มีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุ ก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการ แพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียง	8.โครงการไม่มีปล่องรองรับเศษวัสดุ ก่อสร้าง	-จัดให้มี ปล่องรองรับ เศษวัสดุก่อสร้าง	-

2.2 ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รูปประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการอาคารชุด เรฟเฟล คอนโดมิเนียม (Refael Condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ขอยหาดสุรินทร์ 8/10 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต แสดงดังรูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-20 ดังต่อไปนี้



รูปที่ 2.2-1 ป้ายรายละเอียดของโครงการ



รูปที่ 2.2-2 รั้ว Metal Sheet ของโครงการ



รูปที่ 2.2-3 ผ้าใบทึบ (Mesh Sheet)



รูปที่ 2.2-4 ป้ายสัญญาณเตือนอันตราย



รูปที่ 2.2-5 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปที่ 2.2-6 กล่องรับความคิดเห็น



รูปที่ 2.2-7 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



รูปที่ 2.2-9 ป้ายห้ามดื่มสุราในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.2-10 ป้ายห้ามคนงานส่งเสียงดัง



รูปที่ 2.2-11 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม



รูปที่ 2.2-12 ป้ายห้ามเผาขยะ



รูปที่ 2.2-13 ป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด



รูปที่ 2.2-14 ป้ายรณรงค์รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่



รูปที่ 2.2-15 ป้ายรณรงค์การล้างมือ



รูปที่ 2.2-16 ป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูก
ทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม



รูปที่ 2.2-17 ถังดับเพลิงของโครงการ



รูปที่ 2.2-18 ป้ายเตือนพื้นที่อันตราย



รูปที่ 2.2-19 ห้องน้ำของพนักงาน



รูปที่ 2.2-20 ห้องปฐมพยาบาล

รูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-20 ภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เรฟเฟล
คอนโดมิเนียม (Refael Condominium)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2568